

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，
對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何
部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



北京北大青鳥環宇科技股份有限公司
BEIJING BEIDA JADE BIRD UNIVERSAL SCI-TECH COMPANY LIMITED

(於中華人民共和國註冊成立之股份有限公司)

(股票編號：08095)

須予披露的交易：
成立合營公司

合作協議

董事會欣然宣佈，於二零二五年七月十一日(交易時段後)，本公司之非全資附屬公司傳奇旅遊(湖南)與中軌綠能及株洲青稞訂立合作協議，內容有關在中國成立合營公司，其目的載於下文「成立合營公司的原因及利益」一段內。合營公司將會由傳奇旅遊(湖南)擁有49%權益，由中軌綠能擁有36%權益及由株洲青稞擁有15%權益，並將為本公司之聯營公司。

GEM上市規則的涵義

由於GEM上市規則有關成立合營公司的其中一個適用百分比率超過5%，但全部均低於25%，根據GEM上市規則，成立合營公司構成本公司的須予披露交易，須遵守GEM上市規則第十九章的通知及公佈規定。

董事會欣然宣佈，於二零二五年七月十一日(交易時段後)，本公司之非全資附屬公司傳奇旅遊(湖南)與中軌綠能及株洲青稞訂立合作協議，內容有關在中國成立合營公司。合營公司將會由傳奇旅遊(湖南)擁有49%權益，由中軌綠能擁有36%權益及由株洲青稞擁有15%權益，並將為本公司之聯營公司。

合作協議

日期

二零二五年七月十一日

有關各方

1. 傳奇旅遊(湖南)，本公司擁有60%權益的非全資附屬公司
2. 中軌綠能
3. 株洲青稞

以各董事所知所信，並經過所有合理查詢，(i)中軌綠能之主要業務為投資控股，並分別由徐蔚及曾賢貴擁有95%及5%權益；及中軌綠能及其最終實益擁有人，均是本公司及其關連人士以外的獨立第三者；及(ii)株洲青稞之主要業務為投資控股，並分別由丹正道吉及吳春艷擁有99%及1%權益；及株洲青稞及其最終實益擁有人，均是本公司及其關連人士以外的獨立第三者。

成立合營公司

根據合作協議，傳奇旅遊(湖南)、中軌綠能及株洲青稞將在中國成立合營公司，其目的載於下文「成立合營公司的原因及利益」一段內。

合營公司的註冊資本

合營公司將會由傳奇旅遊(湖南)擁有49%權益，由中軌綠能擁有36%權益及由株洲青稞擁有15%權益，在本公司之綜合財務報表中將會使用權益法作為本公司之聯營公司入賬。

合營公司的註冊資本將為人民幣100,000,000元(相當於約109,400,000港元)，其股東將會於二零二八年四月三十日或之前按彼等各自於合營公司的股權比例以現金繳足。

傳奇旅遊(湖南)應付之合營公司註冊資本人民幣49,000,000元(相當於約53,600,000港元)將會以現金支付，並將會以本集團之內部資源提供有關資金。有關金額乃經由合作協議有關各方按公平原則磋商後達成，當中經考慮(i)傳奇旅遊(湖南)於合營公司之權益，即49%；及(ii)合營公司之註冊資本總額人民幣100,000,000元(相當於約109,400,000港元)，而其則經考慮合營公司之估計資本需要後釐定。

合營公司董事會

合營公司董事會將包括五名董事，其中兩名董事(包括合營公司董事會主席)由傳奇旅遊(湖南)提名，兩名董事由中軌綠能提名及一名董事由株洲青稞提名。

轉讓對合營公司出資的限制

根據合作協議，合營公司股東可以將其對合營公司的全部或部分出資轉讓予對方。合營公司股東向第三方轉讓其對合營公司的出資前，須取得其他股東的同意。此外，合營公司現有股東有優先權可收購其他股東出資及認購合營公司的新註冊資本。

成立合營公司的原因及利益

本公司透過其附屬公司主要從事發展旅遊及休閒業務、銷售及生產LED裝置、持有多元化投資組合以及包括買賣金屬產品及葡萄酒和其他相關產品在內之其他業務。

傳奇旅遊(湖南)之主要業務為探索及發展中國湖南省旅遊及休閒業務。

現擬成立合營公司，乃為進行扎尕那景區內觀光軌道交通、觀光巴士及其配套設施的開發與營運。

扎尕那景區為國家4A級旅遊景區，於二零二四年吸引約132萬名購票訪客。目前預期，在連接扎尕那景區與快速公路的周邊交通基建於二零二九年落成後，扎尕那景區將作為封閉式景區營運，扎尕那景區內的所有交通將會由觀光巴士包辦。

「本公司」	指	北京北大青島環宇科技股份有限公司，於中國註冊成立之股份有限公司，其H股於聯交所GEM上市
「董事」	指	本公司董事
「GEM上市規則」	指	聯交所GEM證券上市規則
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「H股」	指	本公司普通股本中每股面值人民幣0.1元之境外上市外資股，以港元認購及買賣
「香港」	指	中國香港特別行政區
「合營公司」	指	將根據合作協議在中國成立的合營公司，暫定名稱為「傳奇旅遊投資(甘肅)有限公司」
「中國」	指	中華人民共和國，就本公佈而言，不包括香港、澳門特別行政區及台灣
「人民幣」	指	中國法定貨幣人民幣
「股東」	指	本公司的股東
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「扎尕那景區」	指	位於中國甘肅省甘南藏族自治州的迭部縣扎尕那景區
「中軌綠能」	指	中軌綠能(迭部)旅遊發展有限責任公司，一間於中國成立的有限責任公司

「株洲青稞」 指 株洲青稞生態農業旅遊開發有限公司，一間於中國成立的有限責任公司

「%」 指 百分比

於本公佈內，人民幣所報金額已按人民幣1元兌1.0936港元匯率換算為港元，僅供說明之用。採用該匯率(如適用)僅供說明用途，並不表示任何金額已經或可能按此匯率或任何其他匯率兌換或甚至完成兌換。

代表董事會
北京北大青鳥環宇科技股份有限公司
主席
鄭重

中國，北京
二零二五年七月十一日

於本公佈日期，鄭重女士、王興業先生、劉子毅先生及關雪明女士為執行董事，曹軍先生為非執行董事，而唐炫先生、沈維先生及劉張弛女士為獨立非執行董事。

本公佈包括之資料乃遵照GEM上市規則而刊載，旨在提供有關本公司之資料；董事願就本公佈共同及個別承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本公佈所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成份，且並無遺漏其他事項，足以令致本公佈或其所載任何陳述產生誤導。

本公佈將自刊登之日起計在聯交所網站「www.hkexnews.hk」之「最新上市公司公告」網頁內最少保存七日，並登載於本公司網站「www.jbu.com.cn」。